

# Kwaliteitseisen radiator plaatsen, weghalen of vervangen

Als u iets wil veranderen aan de cv-installatie, moet u vooraf toestemming vragen aan **Staedion**. Het weghalen of vervangen van een radiator heeft namelijk gevolgen voor de verwarming in de rest van uw huis. Na akkoord kunt u starten met de verbouwing. Lees deze kwaliteitseisen goed door zodat u weet waaraan u toe bent.

## Voor u begint

1. De werkzaamheden worden uitgevoerd door een erkend installateur.
2. Wanneer het gaat om collectieve verwarming (blokverwarming) of om systemen beheerd door Energiek (warmte-koude opslag), dan is een aanpassing aan de cv-installatie niet mogelijk.

## Aanvragen van toestemming

1. De te behalen warmte is berekend op basis van het aantal en de capaciteit van de radiatoren. Wanneer u een radiator wilt weghalen of wilt veranderen, moet u een capaciteitsberekening laten maken door een erkend installatiebedrijf en dit meesturen met uw klusaanvraag.
2. Bij de aanvraag voor het weghalen of bijplaatsen van een radiator moet u een tekening en een offerte meesturen. Het moet duidelijk zijn om welke radiatoren en vertrekken het gaat.
3. Bij toestemming voor het weghalen van een radiator mag u alleen het element verwijderen, niet de leidingen.

Wij toetsen uw aanvraag onder andere op deze punten. Daarna verlenen wij wel of geen toestemming.

## Onderhoud

1. De aanpassing is voor eigen risico, dus ook bij klachten van onvoldoende warmteafgifte of schimmelvorming. De kosten komen voor uw eigen rekening.
2. Bij lekkage bent u verantwoordelijk voor de (gevolg-) schade. Niet alleen in uw eigen woning maar ook bij uw burens. Neem in elk geval een inboedelverzekering.
3. Voor eventueel overig onderhoud bent u zelf verantwoordelijk.

## Verhuizing

Wanneer de radiator is verwijderd, moet u deze bij verhuizing terugplaatsen, aansluiten en netjes afwerken. Bewaar het oorspronkelijke element. Heeft u een designradiator geplaatst? Dan kunt u deze ter overname aanbieden aan de nieuwe huurder. Dit geldt uiteraard alleen als er een nieuwe huurder bekend is voor het einde van uw huurdatum.